

**Договор № 960-СТП
на проектирование систем пожарной безопасности**

г. Москва

«22» апреля 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Мастерская инженерных решений», в лице Генерального директора Залевского Алексея Станиславовича, действующего на основании Устава и лицензии МЧС № Л014-00101-77/00578148, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и

Гаражно-строительный кооператив «Придорожный», в лице Председателя Казакова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Настоящий договор заключен во исполнение требований пожарной безопасности, установленных в следующих нормативно-правовых документах:

Федеральный закон от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями и дополнениями).

СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования».

СП 485.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»

СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется своевременно выполнить:

- Проектирование системы пожарной сигнализации (СПС).

1.2. Проектирование производится на объекте Заказчика, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Станционная, влд.4, помещения автостоянки площадью 12729 м².

2. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок выполнения работы - 30 календарных дней, с момента зачисления авансового платежа (п.3.3. Договора) на расчётный счет Исполнителя. Необходимость увеличения сроков выполнения работ по договору Исполнитель согласовывает с Заказчиком заблаговременно.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ, являющихся предметом настоящего Договора, составляет 196 000 (Сто девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, без НДС в связи с освобождением Исполнителя по п.1 ст. 145 НК РФ. Стоимость определена Соглашением о договорной цене, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

3.2. Стоимость работ по настоящему Договору может быть изменена по соглашению Сторон путем заключения Дополнительного соглашения.

3.3. Заказчик производит предоплату в размере 100 %, в течение 10 банковских дней с момента подписания договора, путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Заказчик несет ответственность за правильность и достоверность представленной Исполнителю информации, необходимой для исполнения обязательств по Договору.

4.2. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему Договору в полном соответствии со стандартами, нормами и правилами пожарной безопасности, инструкциями и иными документами, содержащими требования пожарной безопасности, своими силами и/или с привлечением третьих лиц.

4.3. Исполнитель обязуется передать Заказчику необходимую техническую и нормативную документацию установленного образца по комплексному обеспечению мер пожарной безопасности связанную с п.1 настоящего Договора.

4.4. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ (п. 2.1. Договора) Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,2% от общей стоимости работ за каждый день просрочки выполнения работ. Подтверждением об уплате и расчете пени будет являться соответствующее уведомление Заказчика, направляемое Исполнителю.

4.6. Споры по настоящему договору решаются путём переговоров, с применением претензионного порядка урегулирования споров. Срок ответа на претензию составляет 5 (пять) рабочих дней с даты ее

получения. В случае не достижения соглашения, споры подлежат рассмотрению в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде.

5. ПРИЁМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. По завершению работ Стороны подписывают Акты установленного образца. Акты установленного образца. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания работ, направляет Заказчику два экземпляра Акта выполненных работ. Заказчик в указанный срок рассматривает Акт и направляет Исполнителю замечания по выполненным работам, либо подписывает Акт без замечаний.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Обязательства Сторон могут быть приостановлены, если их выполнению будут непосредственно препятствовать обстоятельства непреодолимой силы: пожар, землетрясение, наводнение, военные действия и т.п.

6.2. Обстоятельствами непреодолимой силы Стороны договорились считать: стихийные явления, обстоятельства общественной жизни и запретительные меры государственных органов, не зависящие от воли Сторон и существенно влияющие на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

6.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана незамедлительно информировать другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме в течение трех дней.

7. УСЛОВИЯ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

7.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений и приложений к нему, конфиденциальны и не подлежат разглашению. Если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами договорных обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к нему.

8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

9. ПОДПИСИ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ГСК «Придорожный»

Юридический адрес: 127276, город Москва,

Станционная ул., влд. 4, помещ. бокс 6

ИНН 7715027028

КПП 771501001

ОГРН 1027739096175

Р/с №: 40703810638000110203

В ПАО Сбербанк г. Москва

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

e-mail: akazakov2016@list.ru

тел. +7 9262072161

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «Мастерская инженерных решений»

Юридический адрес: 119526 г. Москва, ул. 26

Бакинских комиссаров 10/6,5,

ИНН 7729653988

КПП 772901001

ОГРН 1107746286955

Р/счет № 40702810300000012513

в ПАО «Банк ПСБ»

БИК 044525555.

К/счет №30101810400000000555

e-mail: zaconsult@yandex.ru

тел. +7 985 145-21-39

Председатель

_____ Казаков А.Н.

М.П.

Генеральный директор



_____ Залевский А.С.

**АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

г. Москва

«__» _____ 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Мастерская инженерных решений», в лице Генерального директора Залевского Алексея Станиславовича, действующего на основании Устава и лицензии МЧС № Л014-00101-77/00578148, именуемое в дальнейшем Исполнитель, с одной стороны, и

Гаражно-строительный кооператив «Придорожный», в лице Председателя Казакова Андрея Николаевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнитель выполнил проектные работы и передал Заказчику:
 - Проектирование системы пожарной сигнализации (СПС) на объекте Заказчика, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Станционная, влд.4, помещения автостоянки.
2. Заказчик оплатил работу Исполнителю в 196 000 (Сто девяносто шесть тысяч) рублей 00 копеек, без НДС в связи с освобождением Исполнителя по п.1 ст. 145 НК РФ в полном объеме.
3. Стороны не имеют претензий друг к другу.
4. Договор № 960-СТП от «22» апреля 2025. «на проектирование систем пожарной безопасности» считать выполненным.

Подписи сторон:

Заказчик:
Председатель
ГСК «Придорожный»

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «Мастерская инженерных решений»

_____ Казаков А.Н.
М.П.

_____ Залевский А.С.
М.П.

Министерство Российской
Федерации по делам гражданской
обороны, чрезвычайным
ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий



Постоянная ссылка на изображение:

<https://digital.mchs.gov.ru/fgpn/license?search=7729653988>

Информация из реестра лицензий

1. Статус лицензии: **Действующая**
2. Регистрационный номер лицензии: **77-06-2022-002662 (Л014-00101-77/00578148)**
3. Дата предоставления лицензии: **07.08.2013**
4. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, и организационно-правовая форма юридического лица, адрес его места нахождения, государственный регистрационный номер записи о создании юридического лица: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕРСКАЯ ИНЖЕНЕРНЫХ РЕШЕНИЙ", ООО "МАСТЕРСКАЯ ИНЖЕНЕРНЫХ РЕШЕНИЙ", 1107746286955**
5. Идентификационный номер налогоплательщика: **7729653988**
6. Лицензируемый вид деятельности: Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений
7. Адреса мест осуществления лицензируемого вида деятельности с указанием выполняемых работ, оказываемых услуг, составляющих лицензируемый вид деятельности:
- 127106, г Москва, ул Гостиничная, Дом 4А, Помещение 1П
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожаротушения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем противопожарного водоснабжения и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт автоматических систем (элементов автоматических систем) противодымной вентиляции, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт противопожарных занавесов и завес, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт заполнений проемов в противопожарных преградах
 - Выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
 - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ
8. Номер и дата приказа (распоряжения) лицензирующего органа: приказ Г.С.М.С.Г.Росстат по г. Москве № 1934 от 23.08.2023

Копия верна

Ген. Директор

ООО «Мастерская

инженерных решений»

Залевский А.С.